

**Акт № 109**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 24**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 24, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м	бойлер	1	40 449,28
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена стояков ГВС, ЦГВС (15,5м) и запорной арматуры (3шт.) в подвале по стоякам кв.23,40,68	м	15,5	30 874,24
98 413,70	326 230,55	<b>424 644,25</b>	Замена светильников - 5 шт. и ламп люминисцентных - 5 шт. в под. № 1,2,3,4 (вход в под.), тамбур и под. № 3 (3,4 эт.)	шт.	10	6 750,03


	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.79	шт.	1	1 200,00
	Замена стояков ХВС, ГВС, ЦГВС кв.1,5,9,13,17, подвал (через перекрытие) - 60м и изоляция 6-ти секций ВВП д.89*6секц*4м - 24м	м	60	110 346,14
	Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (4шт.) в кв.72,76 через перекрытие	м	14	21 558,61
	Окраска газовых вводов	м2	22,5	9 032,66
	Замена розлива (1м) и запорной арматуры (3шт.) в подвале	м	1	10 985,60
	Замена стояка ЦО в кв.62	м	3	4 716,09
	Ремонт стояка ЦО в кв.42,46 (установка соединительной арматуры)	шт.	1	1 272,23
	Замена светильника под. №3, 5-й эт. л/клетка	шт.	1	1 120,95
	Замена стояка ЦО в кв.46,50 через перекрытие	м	4	6 822,34
	<b>ИТОГО</b>			<b>245 128,17</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>				<b>179 516,08</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 245 128,17 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)